MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

DECRETO 6 settembre 2024

Integrazione del decreto 7 luglio 2023 concernente l'individuazione delle fattispecie in materia di imposta municipale propria (IMU), in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160. (24A04791)

(GU n.219 del 18-9-2024)

IL VICE MINISTRO DELL'ECONOMIA
E DELLE FINANZE

Visto l'art. 1, comma 756, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale prevede che, a decorrere dall'anno 2021, i comuni, in deroga all'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dello stesso art. 1, esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-citta' ed autonomie locali, che si pronuncia entro quarantacinque giorni dalla data di trasmissione. Decorso il predetto termine di quarantacinque giorni, il decreto puo' essere comunque adottato;

Visto il decreto del Vice Ministro dell'economia e delle finanze 7 luglio 2023, emanato in attuazione dell'art. 1, comma 756, della legge n. 160 del 2019, concernente l'«Individuazione delle fattispecie in materia di imposta municipale propria (IMU), in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160»;

Visto l'art. 1, comma 756, ultimo periodo, della legge n. 160 del 2019, il quale prevede che, con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-citta' ed autonomie locali, possono essere modificate o integrate le fattispecie individuate con il decreto di cui allo stesso comma 756, primo periodo;

Visto l'art. 6-ter, comma 1, del decreto-legge 29 settembre 2023, n. 132, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 novembre 2023, n. 170, il quale dispone che, in considerazione delle criticita' riscontrate dai comuni, a seguito della fase di sperimentazione, nell'elaborazione del prospetto di cui all'art. 1, commi 756 e 757, della legge n. 160 del 2019 e dell'esigenza di tener conto di alcune rilevanti fattispecie attualmente non considerate dal predetto prospetto, l'obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU tramite l'elaborazione del prospetto medesimo, utilizzando l'applicazione informatica messa a disposizione sul portale del Ministero dell'economia e delle finanze, decorre dall'anno d'imposta 2025;

Considerato che l'art. 2, comma 2, del citato decreto 7 luglio 2023 prevede che il comune, nell'ambito della propria autonomia regolamentare di cui all'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, ha facolta' di introdurre ulteriori differenziazioni all'interno di ciascuna delle fattispecie di cui al medesimo art. 2, comma 1, esclusivamente con riferimento alle condizioni individuate nell'allegato A dello stesso decreto;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 11 novembre 2022, con l'unita delega di funzioni, registrato alla Corte dei conti il 14 novembre 2022 - Ufficio di controllo sugli atti della Presidenza del Consiglio, del Ministero della giustizia e del Ministero degli affari esteri, reg. n. 2833, concernente l'attribuzione all'On. prof. Maurizio Leo del titolo di Vice Ministro del Ministero dell'economia e delle finanze;

Considerato che nel corso della fase di sperimentazione effettuata ai sensi dell'art. 7, comma 2, del decreto 7 luglio 2023 e' emersa l'esigenza di modificare e integrare le condizioni in base alle quali i comuni possono introdurre ulteriori differenziazioni all'interno di ciascuna delle fattispecie gia' previste dal citato decreto 7 luglio 2023;

Ritenuto di dover procedere alla modifica e all'integrazione delle suddette condizioni e, quindi, alla riapprovazione dell'allegato A del decreto 7 luglio 2023;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante le norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

Sentita la Conferenza Stato-citta' ed autonomie locali nella seduta del 25 luglio 2024;

Decreta:

Art. 1

Oggetto del decreto

1. Con il presente decreto e' approvato l'allegato A, che costituisce parte integrante dello stesso e che sostituisce l'allegato A del decreto 7 luglio 2023, con cui sono state individuate le fattispecie in materia di imposta municipale propria (IMU), in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui all'art. 1, commi da 748 a 755, della legge 27 dicembre 2019, n. 160.

2. L'allegato A del presente decreto modifica e integra le condizioni in base alle quali i comuni possono introdurre ulteriori differenziazioni all'interno di ciascuna delle fattispecie gia' previste dal decreto 7 luglio 2023.

Art. 2

Decorrenza dell'obbligo di utilizzare il Prospetto

1. Ai sensi dell'art. 6-ter, comma 1, del decreto-legge 29 settembre 2023, n. 132, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 novembre 2023, n. 170, l'obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU tramite l'elaborazione del Prospetto, utilizzando l'applicazione informatica di cui all'art. 3, comma 1, decorre dall'anno di imposta 2025.

Il presente decreto sara' pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.

Roma, 6 settembre 2024

Il Vice Ministro: Leo

Allegato A

FATTISPECIE AI FINI DELLA DIVERSIFICAZIONE DELLE ALIQUOTE IMU

Indice

1 Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9
2 Fabbricati rurali ad uso strumentale
3 Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D
3.1 Categoria catastale
3.2 Superficie
3.3 Oggetto di attivita' di recupero per miglioramento del decoro

urbano o della classe energetica
3.4 Rendita catastale (€)
3.5 Collocazione immobile
3.6 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali
3.7 Fabbricati a disposizione o utilizzati
3.7.1 Immobili a disposizione
3.7.1.1 Purche' la condizione di immobile a disposizione persista da almeno
3.7.1.2 Requisiti del soggetto passivo
3.7.2 Immobili locati o concessi in comodato
3.7.2.1 Requisiti soggettivi del locatario o comodatario
3.7.2.2 Destinazione d'uso
3.7.2.3 Tipologia di attivita'
3.7.2.4 Indicare il codice ATECO
3.7.2.5 Numero di dipendenti
3.7.2.6 Potenza impianti produzione energia
3.7.2.7 Con contratto registrato
3.7.3 Immobili locati
3.7.3.1 Requisiti soggettivi del locatario
3.7.3.2 Destinazione d'uso
3.7.3.3 Tipologia di attivita'
3.7.3.4 Indicare il codice ATECO
3.7.3.5 Numero di dipendenti
3.7.3.6 Potenza impianti produzione energia
3.7.4 Immobili concessi in comodato
3.7.4.1 Requisiti soggettivi del comodatario
3.7.4.2 Destinazione d'uso
3.7.4.3 Tipologia di attivita'
3.7.4.4 Indicare il codice ATECO
3.7.4.5 Numero di dipendenti
3.7.4.6 Potenza impianti produzione energia
3.7.4.7 Con contratto registrato
3.7.5 Immobili utilizzati direttamente dal possessore
3.7.5.1 Requisiti soggettivi del possessore utilizzatore
3.7.5.2 Destinazione d'uso
3.7.5.3 Tipologia di attivita'
3.7.5.4 Indicare il codice ATECO
3.7.5.5 Numero di dipendenti
3.7.5.6 Potenza impianti produzione energia
3.7.6 Immobili locati o concessi in comodato o utilizzati direttamente dal possessore
3.7.6.1 Requisiti soggettivi del locatario, comodatario o possessore utilizzatore
3.7.6.2 Destinazione d'uso
3.7.6.3 Tipologia di attivita'
3.7.6.4 Indicare il codice ATECO
3.7.6.5 Numero di dipendenti
3.7.6.6 Potenza impianti produzione energia
3.7.6.7 Con contratto registrato
3.8 Ulteriori condizioni (non rinvenibili tra quelle proposte nella presente schermata) stabilite dal comune, ai sensi dell'art. 1, comma 755, legge n. 160 del 2019, ai fini dell'applicazione dell'aliquota oltre la misura dell'1,06%
4 Terreni agricoli
4.1 Utilizzo
4.2 Collocazione
4.3 Di proprieta' di ONLUS o enti del Terzo settore
5 Aree fabbricabili
5.1 Tipologia
5.2 Situate in determinate zone, specificare
5.3 Di proprieta' di ONLUS o enti del Terzo settore
5.4 Ulteriori condizioni (non rinvenibili tra quelle proposte nella presente schermata) stabilite dal comune, ai sensi dell'art. 1, comma 755, legge n. 160 del 2019, ai fini dell'applicazione dell'aliquota oltre la misura dell'1,06%
6 Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)
6.1 Tipologia immobile
6.2 Abitazione locata o concessa in comodato

6.2.1 Tipo di contratto
6.2.2 Categorie catastali
6.2.3 Durata del contratto di durata non inferiore a (mesi)
6.2.4 Condizioni locatario/comodatario
6.2.5 Locatario/comodatario non titolare di proprieta' o altro diritto reale di godimento su immobili
6.2.6 Destinazione d'uso
6.2.7 Reddito ISEE del comodatario non superiore a (€)
6.2.8 Requisiti del soggetto passivo
6.2.9 Limitatamente ad un solo immobile
6.2.10 Collocazione immobile
6.2.11 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali
6.3 Abitazione destinata a struttura turistico-ricettiva
6.3.1 Indicare il codice ATECO
6.3.2 Collocazione immobile
6.3.3 Attivita' condotta in forma imprenditoriale
6.3.4 In attivita' da almeno (Mesi)
6.3.5 Limitatamente ad un solo immobile
6.3.6 Requisiti del soggetto passivo
6.3.7 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali
6.4 Abitazione a disposizione
6.4.1 Definizione di abitazioni a disposizione
6.4.2 Categorie catastali
6.4.3 Periodo non coperto da contratti purche' la condizione di immobile a disposizione persista da almeno:
6.4.4 Utilizzo/Inutilizzo
6.4.5 Requisiti del soggetto passivo
6.4.6 Collocazione immobile
6.4.7 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali
6.5 Abitazione utilizzata direttamente dal soggetto passivo
6.5.1 Categorie catastali
6.5.2 Requisiti del soggetto passivo
6.5.3 Destinazione d'uso
6.5.4 Reddito ISEE del soggetto passivo non superiore a (€)
6.6 Immobili di categoria A10, B, C
6.6.1 Categorie catastali
6.6.2 Superficie
6.6.3 Oggetto di attivita' di recupero per miglioramento del decoro urbano o della classe energetica
6.6.4 Rendita catastale (euro)
6.6.5 Collocazione immobile
6.6.6 Requisiti del soggetto passivo
6.6.7 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali
6.6.8 Fabbricati a disposizione o utilizzati
6.6.8.1 Immobili a disposizione
6.6.8.1.1 Purche' la condizione di immobile a disposizione persista da almeno
6.6.8.2 Immobili locati o concessi in comodato
6.6.8.2.1 Requisiti soggettivi del locatario, comodatario o soggetto passivo utilizzatore
6.6.8.2.2 Destinazione d'uso
6.6.8.2.3 Tipologia di attivita'
6.6.8.2.4 Indicare il codice ATECO
6.6.8.2.5 Numero di dipendenti
6.6.8.2.6 Potenza impianti produzione energia
6.6.8.2.7 Con contratto registrato
6.6.8.3 Immobili locati
6.6.8.3.1 Requisiti soggettivi del locatario, comodatario o soggetto passivo utilizzatore
6.6.8.3.2 Destinazione d'uso
6.6.8.3.3 Tipologia di attivita'
6.6.8.3.4 Indicare il codice ATECO
6.6.8.3.5 Numero di dipendenti
6.6.8.3.6 Potenza impianti produzione energia
6.6.8.4 Immobili concessi in comodato

6.6.8.4.1 Requisiti soggettivi del locatario, comodatario o soggetto passivo utilizzatore
6.6.8.4.2 Destinazione d'uso
6.6.8.4.3 Tipologia di attivita'
6.6.8.4.4 Indicare il codice ATECO
6.6.8.4.5 Numero di dipendenti
6.6.8.4.6 Potenza impianti produzione energia
6.6.8.4.7 Con contratto registrato
6.6.8.5 Immobili utilizzati direttamente dal soggetto passivo
6.6.8.5.1 Requisiti soggettivi del locatario, comodatario o soggetto passivo utilizzatore
6.6.8.5.2 Destinazione d'uso
6.6.8.5.3 Tipologia di attivita'
6.6.8.5.4 Indicare il codice ATECO
6.6.8.5.5 Numero di dipendenti
6.6.8.5.6 Potenza impianti produzione energia
6.6.8.6 Immobili locati o concessi in comodato o utilizzati direttamente dal soggetto passivo
6.6.8.6.1 Requisiti soggettivi del locatario, comodatario o soggetto passivo utilizzatore
6.6.8.6.2 Destinazione d'uso
6.6.8.6.3 Tipologia di attivita'
6.6.8.6.4 Indicare il codice ATECO
6.6.8.6.5 Numero di dipendenti
6.6.8.6.6 Potenza impianti produzione energia
6.6.8.6.7 Con contratto registrato
6.6.9 Limitatamente ad un solo immobile
6.6.10 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali
6.7 Fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali o posseduti dagli IACP o dagli Enti di edilizia residenziale pubblica aventi le stesse finalita', non adibiti ad abitazione principale per il periodo di espletamento delle attivita' di assegnazione
6.7.1 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali
6.8 Alloggi regolarmente assegnati dagli IACP o dagli Enti di edilizia residenziale pubblica aventi le stesse finalita'
6.8.1 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali
6.9 Ulteriori condizioni (non rinvenibili tra quelle proposte nella presente schermata) stabilite dal comune, ai sensi dell'art. 1, comma 755, legge n. 160 del 2019, ai fini dell'applicazione dell'aliquota oltre la misura dell'1,06%

———

1 Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9
Non e' consentita l'introduzione di alcuna differenziazione all'interno di tale fattispecie.

2 Fabbricati rurali ad uso strumentale
Non e' consentita l'introduzione di alcuna differenziazione all'interno di tale fattispecie.

3 Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D
La differenziazione all'interno di tale fattispecie e' consentita esclusivamente con riferimento alle condizioni di seguito indicate.
3.1 Categoria catastale
opzioni:
D/1 Opifici;
D/2 Alberghi e pensioni (con fine di lucro);
D/3 Teatri, cinematografi, sale per concerti e spettacoli e simili (con fine di lucro);
D/4 Case di cura ed ospedali (con fine di lucro);
D/5 Istituto di credito, cambio e assicurazione (con fine di lucro);
D/6 Fabbricati e locali per esercizi sportivi (con fine di lucro);
D/7 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di

un'attivita' industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni;

D/8 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attivita' commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni;

D/9 Edifici galleggianti o sospesi assicurati a punti fissi del suolo, ponti privati soggetti a pedaggio;

3.2 Superficie

opzione «on/off»:

non superiore a (Mq);

non inferiore a (Mq).

3.3 Oggetto di attivita' di recupero per miglioramento del decoro urbano o della classe energetica

opzione «on/off».

3.4 Rendita catastale (€)

opzione «on/off».

3.5 Collocazione immobile

opzione «on/off»:

dentro il centro storico;

fuori dal centro storico;

in una zona specificamente indicata dal comune:

specificare la zona;

in zone soggette ad un alto tasso di abbandono di attivita' economico-commerciale:

specificare la zona;

in zona non servita da servizi pubblici.

3.6 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali

opzione «on/off».

3.7 Fabbricati a disposizione o utilizzati

opzioni:

3.7.1 Immobili a disposizione

3.7.1.1 Purche' la condizione di immobile a disposizione persista da almeno

opzione «on/off»:

numero di mesi

3.7.1.2 Requisiti del soggetto passivo

opzione «on/off»:

di proprieta' di ONLUS o enti del terzo settore;

soggetto con invalidita' civile riconosciuta in percentuale non inferiore al: percentuale di invalidita';

persona con disabilita' riconosciuta ai sensi dell'art. 3, comma 3, della legge n. 104/1992.

3.7.2 Immobili locati o concessi in comodato

3.7.2.1 Requisiti soggettivi del locatario o comodatario

opzioni:

ONLUS o altri enti del terzo settore;

persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non superiore a: Anni/Mesi;

persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non inferiore a: Anni/Mesi;

persona fisica di eta' non superiore ad anni: Anni/Mesi.

3.7.2.2 Destinazione d'uso

opzione «on/off»:

utilizzato per attivita' produttiva e/o commerciale o per l'esercizio di arti e professioni;

con uso limitato e discontinuo o stagionale, per un periodo complessivo inferiore a mesi: numero di mesi (annui);

utilizzati per scopi istituzionali o di pubblica utilita', senza fine di lucro;

immobili non produttivi di reddito fondiario (art. 43 T.U.I.R.);

bottega storica o artigiana;

azienda che abbia fatto ricorso nell'anno di imposta alla CIG o ad analogo ammortizzatore sociale (come definita nel regolamento);

privi o che intendono dismettere giochi di azzardo;

impianti eolici;

impianti fotovoltaici;

impianti eolici e fotovoltaici;

impianti idroelettrici.

3.7.2.3 Tipologia di attivita'
opzione «on/off»:
attivita' innovative - Start up;
imprese che hanno ampliato la propria attivita' economica/aumentato l'occupazione (come definite nel regolamento);
imprese green;
microimprese.
3.7.2.4 Indicare il codice ATECO
opzione «on/off»:
divisione;
gruppo;
classe;
categoria;
sottocategoria.
3.7.2.5 Numero di dipendenti
opzione «on/off»:
non superiore a.
3.7.2.6 Potenza impianti produzione energia
opzione «on/off»:
superiore a (kW)
3.7.2.7 Con contratto registrato
opzione «on/off».
3.7.3 Immobili locati
3.7.3.1 Requisiti soggettivi del locatario
opzioni:
ONLUS o altri enti del terzo settore;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non superiore a: Anni/Mesi;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non inferiore a: Anni/Mesi;
persona fisica di eta' non superiore ad anni: Anni/Mesi.
3.7.3.2 Destinazione d'uso
opzione «on/off»:
utilizzato per attivita' produttiva e/o commerciale o per l'esercizio di arti e professioni;
con uso limitato e discontinuo o stagionale, per un periodo complessivo inferiore a mesi: numero di mesi (annui);
utilizzati per scopi istituzionali o di pubblica utilita', senza fine di lucro;
immobili non produttivi di reddito fondiario (art. 43 T.U.I.R.);
bottega storica o artigiana;
azienda che abbia fatto ricorso nell'anno di imposta alla CIG o ad analogo ammortizzatore sociale (come definita nel regolamento);
privi o che intendono dismettere giochi di azzardo;
impianti eolici;
impianti fotovoltaici;
impianti eolici e fotovoltaici;
impianti idroelettrici.
3.7.3.3 Tipologia di attivita'
opzione «on/off»:
attivita' innovative - Start up;
imprese che hanno ampliato la propria attivita' economica/aumentato l'occupazione (come definite nel regolamento);
imprese green;
microimprese.
3.7.3.4 Indicare il codice ATECO
opzione «on/off»:
divisione;
gruppo;
classe;
categoria;
sottocategoria.
3.7.3.5 Numero di dipendenti
opzione «on/off»:
non superiore a
3.7.3.6 Potenza impianti produzione energia
opzione «on/off»:
superiore a (kW).

3.7.4 Immobili concessi in comodato
3.7.4.1 Requisiti soggettivi del comodatario
opzioni:
ONLUS o altri enti del terzo settore;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non superiore a: Anni/Mesi;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non inferiore a Anni/Mesi.
persona fisica di eta' non superiore ad anni: Anni/Mesi.
3.7.4.2 Destinazione d'uso
opzione «on/off»:
utilizzato per attivita' produttiva e/o commerciale o per l'esercizio di arti e professioni;
con uso limitato e discontinuo o stagionale, per un periodo complessivo inferiore a mesi: Numero di mesi (annui);
utilizzati per scopi istituzionali o di pubblica utilita', senza fine di lucro;
immobili non produttivi di reddito fondiario (art. 43 T.U.I.R.);
bottega storica o artigiana;
azienda che abbia fatto ricorso nell'anno di imposta alla CIG o ad analogo ammortizzatore sociale (come definita nel regolamento);
privi o che intendono dismettere giochi di azzardo;
impianti eolici;
impianti fotovoltaici;
impianti eolici e fotovoltaici;
impianti idroelettrici.
3.7.4.3 Tipologia di attivita'
opzione «on/off»:
attivita' innovative - Start up;
imprese che hanno ampliato la propria attivita' economica/aumentato l'occupazione (come definite nel regolamento);
imprese green;
microimprese.
3.7.4.4 Indicare il codice ATECO
opzione «on/off»:
divisione;
gruppo;
classe;
categoria;
sottocategoria.
3.7.4.5 Numero di dipendenti
opzione «on/off»:
non superiore a
3.7.4.6 Potenza impianti produzione energia
opzione «on/off»:
superiore a (kW).
3.7.4.7 Con contratto registrato
opzione «on/off».
3.7.5 Immobili utilizzati direttamente dal possessore
3.7.5.1 Requisiti soggettivi del possessore utilizzatore
opzioni:
ONLUS o altri enti del terzo settore;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non superiore a: Anni/Mesi;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non inferiore a: Anni/Mesi;
persona fisica di eta' non superiore ad anni: Anni/Mesi;
utilizzatore diretto dell'immobile nel caso di piccole e medie imprese;
utilizzatore diretto dell'immobile (tutti).
3.7.5.2 Destinazione d'uso
opzione «on/off»:
utilizzato per attivita' produttiva e/o commerciale o per l'esercizio di arti e professioni;
con uso limitato e discontinuo o stagionale, per un periodo complessivo inferiore a mesi: Numero di mesi (annui);
utilizzati per scopi istituzionali o di pubblica utilita',

senza fine di lucro;
immobili non produttivi di reddito fondiario (art. 43 T.U.I.R.);
bottega storica o artigiana;
azienda che abbia fatto ricorso nell'anno di imposta alla CIG o ad analogo ammortizzatore sociale (come definita nel regolamento);
privi o che intendono dismettere giochi di azzardo;
impianti eolici;
impianti fotovoltaici;
impianti eolici e fotovoltaici;
impianti idroelettrici.
3.7.5.3 Tipologia di attivita'
opzione «on/off»:
attivita' innovative - Start up;
imprese che hanno ampliato la propria attivita' economica/aumentato l'occupazione (come definite nel regolamento);
imprese green;
microimprese.
3.7.5.4 Indicare il codice ATECO
opzione «on/off»:
divisione;
gruppo;
classe;
categoria;
sottocategoria.
3.7.5.5 Numero di dipendenti
opzione «on/off»:
non superiore a
3.7.5.6 Potenza impianti produzione energia
opzione «on/off»:
superiore a (kW).
3.7.6 Immobili locati o concessi in comodato o utilizzati direttamente dal possessore
3.7.6.1 Requisiti soggettivi del locatario, comodatario o possessore utilizzatore
opzioni:
ONLUS o altri enti del terzo settore;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non superiore a: Anni/Mesi;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non inferiore a: Anni/Mesi;
persona fisica di eta' non superiore ad anni: Anni/Mesi;
utilizzatore diretto dell'immobile nel caso di piccole e medie imprese;
utilizzatore diretto dell'immobile (tutti).
3.7.6.2 Destinazione d'uso
opzione «on/off»:
utilizzato per attivita' produttiva e/o commerciale o per l'esercizio di arti e professioni;
con uso limitato e discontinuo o stagionale, per un periodo complessivo inferiore a mesi: numero di mesi (annui);
utilizzati per scopi istituzionali o di pubblica utilita', senza fine di lucro;
immobili non produttivi di reddito fondiario (art. 43 T.U.I.R.);
bottega storica o artigiana;
azienda che abbia fatto ricorso nell'anno di imposta alla CIG o ad analogo ammortizzatore sociale (come definita nel regolamento);
privi o che intendono dismettere giochi di azzardo;
impianti eolici;
impianti fotovoltaici;
impianti eolici e fotovoltaici;
impianti idroelettrici.
3.7.6.3 Tipologia di attivita'
opzione «on/off»:
attivita' innovative - Start up;
imprese che hanno ampliato la propria attivita'

economica/aumentato l'occupazione (come definite nel regolamento);
imprese green;
microimprese.
3.7.6.4 Indicare il codice ATECO
opzione «on/off»:
divisione;
gruppo;
classe;
categoria;
sottocategoria.
3.7.6.5 Numero di dipendenti
opzione «on/off»:
non superiore a.
3.7.6.6 Potenza impianti produzione energia
opzione «on/off»:
superiore a (kW).
3.7.6.7 Con contratto registrato
opzione «on/off».

3.8 Ulteriori condizioni (non rinvenibili tra quelle proposte nella presente schermata) stabilite dal comune, ai sensi dell'art. 1, comma 755, legge n. 160 del 2019, ai fini dell'applicazione dell'aliquota oltre la misura dell'1,06%
opzione «on/off».

4 terreni agricoli
La differenziazione all'interno di tale fattispecie e' consentita esclusivamente con riferimento alle condizioni di seguito indicate.
4.1 Utilizzo
opzioni:
coltivati;
non coltivati;
coltivati e destinati ad alcuni tipi di coltura:
tipo di coltura
coltivati da parenti e affini di coltivatori (entro il terzo grado);
terreni agricoli condotti da CD e IAP e Societa' agricole (non posseduti).
4.2 Collocazione
opzioni:
ricadenti nei fogli catastali:
indicare i fogli catastali
terreni ricadenti in determinate aree:
specificare area.
4.3 Di proprieta' di ONLUS o enti del terzo settore
opzione «on/off».

5 Aree fabbricabili
La differenziazione all'interno di tale fattispecie e' consentita esclusivamente con riferimento alle condizioni di seguito indicate.
5.1 Tipologia
opzioni:
residenziali;
diverse da residenziali.
5.2 Situate in determinate zone, specificare
opzione «on/off».
5.3 Di proprieta' di ONLUS o enti del terzo settore
opzione «on/off».
5.4 Ulteriori condizioni (non rinvenibili tra quelle proposte nella presente schermata) stabilite dal comune, ai sensi dell'art. 1, comma 755, legge n. 160 del 2019, ai fini dell'applicazione dell'aliquota oltre la misura dell'1,06%
opzione «on/off».

6 Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)
La differenziazione all'interno di tale fattispecie e' consentita esclusivamente con riferimento alle condizioni di seguito indicate.
6.1 Tipologia immobile
opzioni:

6.2 Abitazione locata o concessa in comodato
6.2.1 Tipo di contratto
opzioni:
locazione;
locazione a canone libero;
locazione ai sensi dell'art. 2, comma 1, della legge n. 431/1998 e successive modificazioni ed integrazioni;
locazione ai sensi dell'art. 2, commi 3, della legge n. 431/1998 e successive modificazioni ed integrazioni;
locazione ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge n. 431/1998 e successive modificazioni ed integrazioni;
locazione a studenti ai sensi dell'art. 5, comma 2, della legge n. 431/1998 e successive modificazioni ed integrazioni;
locazione ai sensi dell'art. 5, comma 3, della legge n. 431/1998 e successive modificazioni ed integrazioni;
comodato d'uso gratuito:
con contratto registrato
opzione «on/off»:
locazione o comodato d'uso gratuito:
con contratto registrato.
opzione «on/off»,
accordi/Patti territoriali per soddisfare particolari esigenze abitative (come definiti nel regolamento).
6.2.2 Categorie catastali
opzioni:
A/1 Abitazioni di tipo signorile;
A/2 Abitazioni di tipo civile;
A/3 Abitazioni di tipo economico;
A/4 Abitazioni di tipo popolare;
A/5 Abitazioni di tipo ultrapopolare;
A/6 Abitazioni di tipo rurale;
A/7 Abitazioni in villini;
A/8 Abitazioni in ville;
A/9 Castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici;
A/11 Abitazioni o alloggi tipici dei luoghi.
6.2.3 Durata del contratto di durata non inferiore a (mesi)
opzione «on/off».
6.2.4 Condizioni locatario/comodatario
opzioni:
parenti
grado di parentela:
sino al primo grado;
sino al secondo grado (in linea retta);
sino al secondo grado (in linea retta e collaterale);
sino al terzo grado (in linea retta);
sino al terzo grado (in linea retta e collaterale);
indipendentemente dal grado di parentela.
Soggetto con invalidita' civile riconosciuta in percentuale non inferiore al:
percentuale di invalidita'
studenti;
persona con disabilita' riconosciuta ai sensi dell'art. 3, comma 3, della legge n. 104/1992;
nucleo familiare in difficolta' economiche (come definite nel regolamento);
soggetto in condizioni di vulnerabilita' sociale/emergenza abitativa (come definite nel regolamento);
ONLUS o altri enti del terzo settore;
soggetto gestore di casa-famiglia o altra struttura destinata all'assistenza, cura e protezione alle persone con necessita' di sostegno intensivo e prive di sostegno familiare;
soggetto gestore di struttura destinata all'accoglienza e protezione di persone vittime di violenza o che vivono in condizioni di disagio e vulnerabilita' sociale;
soggetti affidatari dei servizi di accoglienza integrata destinati a richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale o umanitaria.
6.2.5 Locatario/comodatario non titolare di proprieta' o altro diritto reale di godimento su immobili

opzione «on/off».
6.2.6 Destinazione d'uso
opzione «on/off»:
purche' l'affittuario/comodatario la utilizzi come abitazione principale.
6.2.7 Reddito ISEE del comodatario non superiore a (€)
opzione «on/off».
6.2.8 Requisiti del soggetto passivo
opzione «on/off»:
di proprieta' di ONLUS o enti del terzo settore;
soggetto con invalidita' civile riconosciuta in percentuale non inferiore al: Percentuale di invalidita';
persona con disabilita' riconosciuta ai sensi dell'art. 3, comma 3, della legge n. 104/1992.
6.2.9 Limitatamente ad un solo immobile
opzione «on/off».
6.2.10 Collocazione immobile
opzione «on/off»:
dentro il centro storico;
fuori dal centro storico;
in una zona specificamente indicata dal comune:
specificare la zona;
in zone soggette ad un alto tasso di abbandono di attivita' economico-commerciale:
specificare la zona;
in zona non servita da servizi pubblici.
6.2.11 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali
opzione «on/off».
6.3 Abitazione destinata a struttura turistico-ricettiva
6.3.1 Indicare il codice ATECO
opzione «on/off»:
divisione;
gruppo;
classe;
categoria;
sottocategoria.
6.3.2 Collocazione immobile
opzioni:
dentro il centro storico;
fuori dal centro storico;
in una zona specificamente indicata dal comune:
specificare la zona
in zone soggette ad un alto tasso di abbandono di attivita' economico-commerciale:
specificare la zona
in zona non servita da servizi pubblici.
6.3.3 Attivita' condotta in forma imprenditoriale
opzione «on/off».
6.3.4 In attivita' da almeno (Mesi)
opzione «on/off».
6.3.5 Limitatamente ad un solo immobile
opzione «on/off».
6.3.6 Requisiti del soggetto passivo
opzione «on/off»:
di proprieta' di ONLUS o enti del terzo settore;
soggetto con invalidita' civile riconosciuta in percentuale non inferiore al: Percentuale di invalidita';
persona con disabilita' riconosciuta ai sensi dell'art. 3, comma 3, della legge n. 104/1992.
6.3.7 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali
opzione «on/off».
6.4 Abitazione a disposizione
6.4.1 Definizione di abitazioni a disposizione
opzioni:
abitazioni non locate e non concesse in comodato;
abitazioni non locate e non concesse in comodato nonche' abitazioni locate o concesse in comodato per periodi inferiori

all'anno e comunque per un numero complessivo di mesi inferiore a:
numero di mesi
abitazioni non locate e non concesse in comodato di proprieta' di ONLUS o di altri enti del terzo settore.
6.4.2 Categorie catastali
opzioni:
A/1 Abitazioni di tipo signorile;
A/2 Abitazioni di tipo civile;
A/3 Abitazioni di tipo economico;
A/4 Abitazioni di tipo popolare;
A/5 Abitazioni di tipo ultrapopolare;
A/6 Abitazioni di tipo rurale;
A/7 Abitazioni in villini;
A/8 Abitazioni in ville;
A/9 Castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici;
A/11 Abitazioni o alloggi tipici dei luoghi.
6.4.3 Periodo non coperto da contratti purche' la condizione di immobile a disposizione persista da almeno:
opzione «on/off»:
numero di mesi.
6.4.4 Utilizzo/Inutilizzo
opzioni:
privi di ogni arredo;
sprovvisti di utenze di fornitura attive di acqua, luce e gas;
privi di ogni arredo, sprovvisti di utenze di fornitura attive di acqua, luce e gas;
inutilizzato a seguito di crisi aziendale;
con uso limitato e discontinuo o stagionale, per un utilizzo complessivo non superiore a mesi:
numero di mesi
6.4.5 Requisiti del soggetto passivo
opzione «on/off»:
di proprieta' di ONLUS o enti del terzo settore;
soggetto con invalidita' civile riconosciuta in percentuale non inferiore al: Percentuale di invalidita';
persona con disabilita' riconosciuta ai sensi dell'art. 3, comma 3, della legge n. 104/1992.
6.4.6 Collocazione immobile
opzione «on/off»:
dentro il centro storico;
fuori dal centro storico;
in una zona specificamente indicata dal comune:
specificare la zona;
in zone soggette ad un alto tasso di abbandono di attivita' economico-commerciale:
specificare la zona;
in zona non servita da servizi pubblici.
6.4.7 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali
opzione «on/off».
6.5 Abitazione utilizzata direttamente dal soggetto passivo
6.5.1 Categorie catastali
opzioni:
A/1 Abitazioni di tipo signorile;
A/2 Abitazioni di tipo civile;
A/3 Abitazioni di tipo economico;
A/4 Abitazioni di tipo popolare;
A/5 Abitazioni di tipo ultrapopolare;
A/6 Abitazioni di tipo rurale;
A/7 Abitazioni in villini;
A/8 Abitazioni in ville;
A/9 Castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici;
A/11 Abitazioni o alloggi tipici dei luoghi.
6.5.2 Requisiti del soggetto passivo
opzione «on/off»:
di proprieta' di ONLUS o enti del terzo settore;
soggetto con invalidita' civile riconosciuta in percentuale non inferiore al: Percentuale di invalidita';
persona con disabilita' riconosciuta ai sensi dell'art. 3,

comma 3, della legge n. 104/1992.
6.5.3 Destinazione d'uso
opzione «on/off»:
casa-famiglia o altra struttura destinata all'assistenza, cura e protezione alle persone con necessita' di sostegno intensivo e prive di sostegno familiare;
struttura destinata all'accoglienza e protezione di persone vittime di violenza o che vivono in condizioni di disagio e vulnerabilita' sociale;
servizi di accoglienza integrata destinati a richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale o umanitaria.
6.5.4 Reddito ISEE del soggetto passivo non superiore a (€)
opzione «on/off».
6.6 Immobili di categoria A10, B, C
6.6.1 Categorie catastali
opzioni:
A/10 Uffici e studi privati;
B/1 Collegi e convitti, educandati; ricoveri; orfanotrofi; ospizi; conventi; seminari; caserme;
B/2 Case di cura ed ospedali (senza fine di lucro);
B/3 Prigioni e riformatori;
B/4 Uffici pubblici;
B/5 Scuole e laboratori scientifici;
B/6 Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della categoria A/9;
B/7 Cappelle ed oratori non destinati all'esercizio pubblico del culto;
B/8 Magazzini sotterranei per depositi di derrate;
C/1 Negozi e botteghe;
C/2 Magazzini e locali di deposito;
C/3 Laboratori per arti e mestieri;
C/4 Fabbricati e locali per esercizi sportivi (senza fine di lucro);
C/5 Stabilimenti balneari e di acque curative (senza fine di lucro);
C/6 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro);
C/7 Tettoie chiuse od aperte.
6.6.2 Superficie
opzione «on/off»:
non superiore a (Mq);
non inferiore a (Mq).
6.6.3 Oggetto di attivita' di recupero per miglioramento del decoro urbano o della classe energetica
opzione «on/off».
6.6.4 Rendita catastale (€)
opzione «on/off».
6.6.5 Collocazione immobile
opzioni:
dentro il centro storico;
fuori dal centro storico;
in una zona specificamente indicata dal comune:
specificare la zona
in zone soggette ad un alto tasso di abbandono di attivita' economico-commerciale:
specificare la zona
in zona non servita da servizi pubblici.
6.6.6 Requisiti del soggetto passivo
opzione «on/off»:
di proprieta' di ONLUS o enti del terzo settore;
soggetto con invalidita' civile riconosciuta in percentuale non inferiore al: Percentuale di invalidita';
persona con disabilita' riconosciuta ai sensi dell'art. 3, comma 3, della legge n. 104/1992.
6.6.7 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali
opzione «on/off».
6.6.8 Fabbricati a disposizione o utilizzati
opzioni:
6.6.8.1 Immobili a disposizione

6.6.8.1.1 Purche' la condizione di immobile a disposizione persista da almeno
opzione «on/off»:
numero di mesi.
6.6.8.2 Immobili locati o concessi in comodato
6.6.8.2.1 Requisiti soggettivi del locatario, comodatario o soggetto passivo utilizzatore
opzioni:
ONLUS o altri enti del terzo settore;
persona fisica di eta' non superiore ad anni: Anni/Mesi;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non superiore a: Anni/Mesi;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non inferiore a: Anni/Mesi;
soggetto gestore di casa-famiglia o altra struttura destinata all'assistenza, cura e protezione alle persone con necessita' di sostegno intensivo e prive di sostegno familiare;
soggetto gestore di struttura destinata all'accoglienza e protezione di persone vittime di violenza o che vivono in condizioni di disagio e vulnerabilita' sociale;
soggetti affidatari dei servizi di accoglienza integrata destinati a richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale o umanitaria.
6.6.8.2.2 Destinazione d'uso
opzione «on/off»:
utilizzato per attivita' produttiva e/o commerciale o per l'esercizio di arti e professioni;
con uso limitato e discontinuo o stagionale, per un periodo complessivo inferiore a mesi: Numero di mesi (annui);
utilizzati per scopi istituzionali o di pubblica utilita', senza fine di lucro;
immobili non produttivi di reddito fondiario (art. 43 T.U.I.R.);
bottega storica o artigiana;
azienda che abbia fatto ricorso nell'anno di imposta alla CIG o ad analogo ammortizzatore sociale (come definita nel regolamento);
privi o che intendono dismettere giochi di azzardo.
6.6.8.2.3 Tipologia di attivita'
opzione «on/off»:
attivita' innovative - Start up;
imprese che hanno ampliato la propria attivita' economica/aumentato l'occupazione (come definite nel regolamento);
imprese green;
microimprese.
6.6.8.2.4 Indicare il codice ATECO
opzione «on/off»:
divisione;
gruppo;
classe;
categoria;
sottocategoria.
6.6.8.2.5 Numero di dipendenti
opzione «on/off»
Non superiore a
6.6.8.2.6 Potenza impianti produzione energia
opzione «on/off»
superiore a (kW)
6.6.8.2.7 Con contratto registrato
opzione «on/off».
6.6.8.3 Immobili locati
6.6.8.3.1 Requisiti soggettivi del locatario, comodatario o soggetto passivo utilizzatore
opzioni:
ONLUS o altri enti del terzo settore;
persona fisica di eta' non superiore ad anni: Anni/Mesi;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non superiore a: Anni/Mesi;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non inferiore a: Anni/Mesi;

soggetto gestore di casa-famiglia o altra struttura destinata all'assistenza, cura e protezione alle persone con necessita' di sostegno intensivo e prive di sostegno familiare;

soggetto gestore di struttura destinata all'accoglienza e protezione di persone vittime di violenza o che vivono in condizioni di disagio e vulnerabilita' sociale;

soggetti affidatari dei servizi di accoglienza integrata destinati a richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale o umanitaria.

6.6.8.3.2 Destinazione d'uso

opzioni:

utilizzato per attivita' produttiva e/o commerciale o per l'esercizio di arti e professioni;

con uso limitato e discontinuo o stagionale, per un periodo complessivo inferiore a mesi: numero di mesi (annui);

utilizzati per scopi istituzionali o di pubblica utilita', senza fine di lucro;

immobili non produttivi di reddito fondiario (art. 43 T.U.I.R.);

bottega storica o artigiana;

azienda che abbia fatto ricorso nell'anno di imposta alla CIG o ad analogo ammortizzatore sociale (come definita nel regolamento);

privi o che intendono dismettere giochi di azzardo.

6.6.8.3.3 Tipologia di attivita'

opzione «on/off»:

attivita' innovative - Start up;

imprese che hanno ampliato la propria attivita' economica/aumentato l'occupazione (come definite nel regolamento);

imprese green;

microimprese.

6.6.8.3.4 Indicare il codice ATECO

opzione «on/off»:

divisione;

gruppo;

classe;

categoria;

sottocategoria.

6.6.8.3.5 Numero di dipendenti

opzione «on/off»:

non superiore a

6.6.8.3.6 Potenza impianti produzione energia

opzione «on/off»:

superiore a (kW)

6.6.8.4 Immobili concessi in comodato

6.6.8.4.1 Requisiti soggettivi del locatario, comodatario o soggetto passivo utilizzatore

opzioni:

ONLUS o altri enti del terzo settore;

persona fisica di eta' non superiore ad anni: Anni/Mesi;

persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non superiore a: Anni/Mesi;

persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non inferiore a: Anni/Mesi.

soggetto gestore di casa-famiglia o altra struttura destinata all'assistenza, cura e protezione alle persone con necessita' di sostegno intensivo e prive di sostegno familiare;

soggetto gestore di struttura destinata all'accoglienza e protezione di persone vittime di violenza o che vivono in condizioni di disagio e vulnerabilita' sociale;

soggetti affidatari dei servizi di accoglienza integrata destinati a richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale o umanitaria.

6.6.8.4.2 Destinazione d'uso

opzioni:

utilizzato per attivita' produttiva e/o commerciale o per l'esercizio di arti e professioni;

con uso limitato e discontinuo o stagionale, per un periodo complessivo inferiore a mesi: numero di mesi (annui);

utilizzati per scopi istituzionali o di pubblica utilita',

senza fine di lucro;
immobili non produttivi di reddito fondiario (art. 43 T.U.I.R.);
bottega storica o artigiana;
azienda che abbia fatto ricorso nell'anno di imposta alla CIG o ad analogo ammortizzatore sociale (come definita nel regolamento);
privi o che intendono dismettere giochi di azzardo.
6.6.8.4.3 Tipologia di attivita'
opzione «on/off»:
attivita' innovative - Start up;
imprese che hanno ampliato la propria attivita' economica/aumentato l'occupazione (come definite nel regolamento);
imprese green;
microimprese.
6.6.8.4.4 Indicare il codice ATECO
opzione «on/off»:
divisione;
gruppo;
classe;
categoria;
sottocategoria.
6.6.8.4.5 Numero di dipendenti
opzione «on/off»:
non superiore a
6.6.8.4.6 Potenza impianti produzione energia
opzione «on/off»:
superiore a (kW).
6.6.8.4.7 Con contratto registrato
opzione «on/off».
6.6.8.5 Immobili utilizzati direttamente dal soggetto passivo
6.6.8.5.1 Requisiti soggettivi del locatario, comodatario o soggetto passivo utilizzatore
opzioni:
ONLUS o altri enti del terzo settore;
persona fisica di eta' non superiore ad anni: Anni/Mesi;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non superiore a: Anni/Mesi;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non inferiore a: Anni/Mesi;
soggetto gestore di casa-famiglia o altra struttura destinata all'assistenza, cura e protezione alle persone con necessita' di sostegno intensivo e prive di sostegno familiare;
soggetto gestore di struttura destinata all'accoglienza e protezione di persone vittime di violenza o che vivono in condizioni di disagio e vulnerabilita' sociale;
soggetti affidatari dei servizi di accoglienza integrata destinati a richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale o umanitaria.
6.6.8.5.2 Destinazione d'uso
opzioni:
utilizzato per attivita' produttiva e/o commerciale o per l'esercizio di arti e professioni;
con uso limitato e discontinuo o stagionale, per un periodo complessivo inferiore a mesi: numero di mesi (annui);
utilizzati per scopi istituzionali o di pubblica utilita', senza fine di lucro;
immobili non produttivi di reddito fondiario (art. 43 T.U.I.R.);
bottega storica o artigiana;
azienda che abbia fatto ricorso nell'anno di imposta alla CIG o ad analogo ammortizzatore sociale (come definita nel regolamento);
privi o che intendono dismettere giochi di azzardo.
6.6.8.5.3 Tipologia di attivita'
opzione «on/off»:
attivita' innovative - Start up;
imprese che hanno ampliato la propria attivita' economica/aumentato l'occupazione (come definite nel regolamento);
imprese green;
microimprese.

6.6.8.5.4 Indicare il codice ATECO
opzione «on/off»:
divisione;
gruppo;
classe;
categoria;
sottocategoria.
6.6.8.5.5 Numero di dipendenti
opzione «on/off»:
non superiore a
6.6.8.5.6 Potenza impianti produzione energia
opzione «on/off»:
superiore a (kW)
6.6.8.6 Immobili locati o concessi in comodato o utilizzati direttamente dal soggetto passivo
6.6.8.6.1 Requisiti soggettivi del locatario, comodatario o soggetto passivo utilizzatore
opzioni:
ONLUS o altri enti del terzo settore;
persona fisica di eta' non superiore ad anni: Anni/Mesi;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non superiore a: Anni/Mesi;
persona giuridica esercente attivita' d'impresa da un numero di mesi non inferiore a: Anni/Mesi;
soggetto gestore di casa-famiglia o altra struttura destinata all'assistenza, cura e protezione alle persone con necessita' di sostegno intensivo e prive di sostegno familiare;
soggetto gestore di struttura destinata all'accoglienza e protezione di persone vittime di violenza o che vivono in condizioni di disagio e vulnerabilita' sociale;
soggetti affidatari dei servizi di accoglienza integrata destinati a richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale o umanitaria.
6.6.8.6.2 Destinazione d'uso
opzioni:
utilizzato per attivita' produttiva e/o commerciale o per l'esercizio di arti e professioni;
con uso limitato e discontinuo o stagionale, per un periodo complessivo inferiore a mesi: numero di mesi (annui);
utilizzati per scopi istituzionali o di pubblica utilita', senza fine di lucro;
immobili non produttivi di reddito fondiario (art. 43 T.U.I.R.);
bottega storica o artigiana;
azienda che abbia fatto ricorso nell'anno di imposta alla CIG o ad analogo ammortizzatore sociale (come definita nel regolamento);
privi o che intendono dismettere giochi di azzardo.
6.6.8.6.3 Tipologia di attivita'
opzione «on/off»:
attivita' innovative - Start up;
imprese che hanno ampliato la propria attivita' economica/aumentato l'occupazione (come definite nel regolamento);
imprese green;
microimprese.
6.6.8.6.4 Indicare il codice ATECO
opzione «on/off»:
divisione;
gruppo;
classe;
categoria;
sottocategoria.
6.6.8.6.5 Numero di dipendenti
opzione «on/off»:
non superiore a
6.6.8.6.6 Potenza impianti produzione energia
opzione «on/off»:
superiore a (kW)
6.6.8.6.7 Con contratto registrato
opzione «on/off».

6.6.9 Limitatamente ad un solo immobile

opzione «on/off».

6.6.10 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali

opzione «on/off».

6.7 Fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali o posseduti dagli IACP o dagli enti di edilizia residenziale pubblica aventi le stesse finalita', non adibiti ad abitazione principale per il periodo di espletamento delle attivita' di assegnazione

fino a mesi.

6.7.1 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali

opzione «on/off».

6.8 Alloggi regolarmente assegnati dagli IACP o dagli enti di edilizia residenziale pubblica aventi le stesse finalita'

6.8.1 Fabbricati divenuti inagibili a seguito di calamita' naturali

opzione «on/off».

6.9 Ulteriori condizioni (non rinvenibili tra quelle proposte nella presente schermata) stabilite dal comune, ai sensi dell'art. 1, comma 755, legge n. 160 del 2019, ai fini dell'applicazione dell'aliquota oltre la misura dell'1,06%

opzione «on/off».